

## 8.- Presentació de les ofertes.

a).- Data límit de presentació: 13 dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, en horari d'obertura al públic (de 9 a 14 h.). Si l'últim dia del termini fos dissabte o festiu, s'entendrà que conclou el primer dia hàbil següent, a les 14 hores.

b).- Documentació a presentar: La que estableix la clàusula 14 del plec de clàusules administratives.

c).- Lloc de presentació: Ajuntament de Santa Margalida

Domicili: Passeig d'Es Pouàs, 23.

Localitat i codi postal: Santa Margalida. 07450.

d).- Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 3 mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions.

## 9. Obertura de les ofertes

a).- Entitat: Ajuntament de Santa Margalida.

b).- Domicili: Passeig d'Es Pouàs, 23

c).- Localitat: Santa Margalida.

d).- Data i hora: La que estableixen les clàusules 17 i 18 del plec de clàusules administratives.

## 10. Despeses d'anuncis

Els anuncis de licitació del contracte que es publiquin en el BOIB aniran a càrrec de l'adjudicatari fins a un límit màxim de 1.385 euros.

Santa Margalida, 21 de març de 2006

El Batle, Sgt. Antoni del Olmo Dalmau

— o —

## Ajuntament de Santa Maria del Camí

Num. 5003

Transcorregut el termini de trenta dies d'exposició pública de l'expedient relatiu a l'aprovació inicial per part d'aquest Ajuntament en sessió celebrada dia 26-01-2006 de l'Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició, sense que s'hagi presentat cap reclamació ni suggeriment sobre la mateixa, l'acord d'aprovació inicial s'ha transformat en definitiu en virtut del disposat a l'art. 49 de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de Règim Local i l'acord adoptat pel Ple de la Corporació a la sessió esmentada.

En compliment del preceptuat a aquest mateix article, es transcriu íntegrament a continuació el contingut de l'esmentada Ordenança:

### 'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ.

#### Article 1.

L'objecte d'aquesta Ordenança és donar compliment, pel que fa a la gestió dels residus de construcció i demolició, a l'article 6 i article 8, darrer paràgraf, del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, aprovat per acord del Ple del Consell Insular de Mallorca de dia 8 d'abril de 2002 (correcció d'errades aprovada pel Ple de dia 29 de juliol de 2002) i publicat íntegrament al BOIB núm. 141, de 23 de novembre de 2002.

L'esmentat article 6 del Pla Director disposa que correspon als ajuntaments traslladar a les seves ordenances les mesures necessàries per al compliment de les obligacions que se'n derivin. D'altra part, l'article 8, en el darrer paràgraf, assenyalava que els ajuntaments han de revisar, les seves ordenances municipals amb l'objectiu d'adaptar-les al que disposa l'article 9 d'aquest Pla director sectorial.

#### Article 2.

Als efectes de l'aplicació d'aquesta ordenança, es consideren residus de la construcció – demolició els definits a la categoria 17 del Catàleg Europeu de Residus aprovat per Decisió 2001/118/CE de la Comissió de les Comunitats Europees de 16 de gener de 2001. Aquesta categoria 17 s'incorpora com a Annex a l'ordenança. Tindran aquesta consideració aquells residus assimilables procedents d'activitats extractives i de fabricació de productes ceràmics, rajoles, teules i altres materials de construcció.

#### Article 3.

Els productors de residus de construcció i demolició estan obligats a:

1.- A presentar adjunt a la corresponent sol·licitud de llicència d'obra – tant si es tracta d'obra major com d'obra menor– un contracte formalitzat amb un gestor autoritzat pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats.

2.- Incorporar al projecte d'execució que es presenti amb la sol·licitud de la llicència d'enderrocament, construcció, excavació o una altra que generi residus de construcció i/o demolició els següents continguts:

a) Una avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

b) L'avaluació, si escau, dels residus que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres. Es poden destinar directament a la restauració de pedreres els residus de construcció i demolició que tinguin la consideració d'inerts nets (els desmunts i terres no contaminades), sempre i quan es compleixin les següents condicions:

I) Que la decisió sigui presa pel promotor i/o pel constructor.

II) Que ho autoritzi el director tècnic de l'obra.

III) Que estigui previst al corresponent projecte d'obra o que ho decideixi el director tècnic.

IV) Que es comuniqui al Consell de Mallorca.

c) Les mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

d) Una valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats.

3.- Dipositar una fiança a l'Ajuntament, en el cas d'obra menor, o al Consell de Mallorca, en el cas d'obra major, en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió de residus generats en l'obra per mitjà del certificat de l'autor del projecte. En aquells casos en què es demostrï la dificultat per preveure el volum de residus, l'import de la fiança serà d'un 0'15% del pressupost total de l'obra sotmesa a llicència. Quan l'Administració tingui constància que la valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats o el pressupost de l'obra no s'adapten a la realitat, o detecti algun defecte en la base de càlcul, podrà efectuar una valoració econòmica addicional, que serà la que es tindrà en compte per calcular l'import de la fiança.

Per tramitar la fiança s'han de tenir en consideració els següents aspectes:

a) La fiança es pot constituir de qualsevol de les formes següents:

I) En metàl·lic.

II) Mitjançant aval atorgat per un establiment de crèdit, d'acord amb la normativa vigent.

III) Mitjançant aval d'una societat de garantia recíproca, d'acord amb la normativa vigent.

b) En el document de formalització de la fiança prestada per mitjà d'aval s'ha de fer constar el consentiment prestat pel fiador o avalista a l'extensió de la responsabilitat davant l'Administració en els mateixos termes que si la garantia fos constituïda pel mateix titular.

c) La fiança es tornarà després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes del servei públic. El no compliment de les determinacions d'aquesta ordenança quant a la correcta gestió dels residus de construcció – demolició, serà motiu d'execució de la fiança, independentment de les sancions que puguin resultar d'aplicació.

4.- Realitzar la separació en origen de la manera següent:

a) En tots els casos, separar i emmagatzemar de forma diferenciada els residus perillosos de la resta.

b) Sempre que tècnicament sigui possible, i a excepció de les obres menors en les quals es generi un volum inferior a 5 metres cúbics de residus, s'estableix l'obligatorietat de separar les següents fraccions de residus no perillosos:

I) Residus inerts (ceràmics, restes de formigó, terres i similars).

II) Restes de residus: envasos de qualsevol tipus, restes metàl·liques, restes de fusta, plàstic i similars i altres residus no perillosos.

c) Els contenidors han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats.

5.- Responsabilitzar-se del transport de residus, mitjançant transportista registrat, fins als centres de transferència i pretractament o a les plantes de tractament incloses en el servei públic insularitzat del Consell de Mallorca.

6.- Abonar els costos que origini la gestió dels residus de construcció i demolició generats.

Article 4. Responsabilitat administrativa i règim sancionador.

Les infraccions d'aquesta ordenança seran sancionades d'acord amb el previst a la llei 10/1998 de 21 d'abril de residus, sense perjudici de les corresponents responsabilitats civils i penals, mitjançant procediment sancionador tramitat d'acord amb el Decret 14/1994 de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora.

Disposició addicional única.

En tot allò no previst en aquesta ordenança, serà d'aplicació el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i normativa complementària.

Disposició final única.

La present Ordenança entrarà en vigor una vegada l'Ajuntament l'hagi aprovada definitivament i el text complet de la mateixa hagi estat publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), havent transcorregut el termini previst a l'art. 65.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i estarà en vigor mentre no es modifiqui o derogui expressament.

#### ANNEX

Categoria 17: Residus de la construcció i demolició del Llistat Europeu de Residus.

#### 17. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (INCLOSA LA TERRA EXCAVADA DE ZONES CONTAMINADES).

17 01 Formigó, maons, teules i materials ceràmics.

17 01 01 Formigó.

17 01 02 Maons.

17 01 03 Teules i materials ceràmics.

17 01 06 Mescles o fraccions separades, de formigó, maons, teules i materials ceràmics que contenen substàncies perilloses.

17 01 07 Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, distintes de les especificades en el codi 17 01 06.

17 02 Fusta, vidre i plàstic.

17 02 01 Fusta.

17 02 02 Vidre.

17 02 03 Plàstic.

17 02 04 Vidre, plàstic i fusta que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles.

17 03 Mescles bituminoses, quitrà d'hulla i altres productes quitranats.

17 03 01 Mescles bituminoses que contenen quitrà d'hulla.

17 03 02 Mescles bituminoses distintes de les especificades en el codi 17 03 01.

17 03 03 Quitrà d'hulla i productes quitranats.

17 04 Metalls (inclosos els seus aliatges).

17 04 01 Coure, bronze, llautó.

17 04 02 Alumini.

17 04 03 Plom.

17 04 04 Zinc.

17 04 05 Ferro i acer.

17 04 06 Estany.

17 04 07 Metalls mesclats.

17 04 09 Residus metàl·lics contaminats amb substàncies perilloses.

17 04 10 Cables que contenen hidrocarburs, quitrà d'hulla i altres substàncies perilloses.

17 04 11 Cables distintes dels especificats en el codi 17 04 10.

17 05 Terra (inclosa l'excavada de zones contaminades), pedres i fangs de drenatge.

17 05 03 Terra i pedres que contenen substàncies perilloses.

17 05 04 Terra i pedres distintes de les especificades en el codi 17 05 03.

17 05 05 Fangs de drenatge que contenen substàncies perilloses.

17 05 06 Fangs de drenatge distintes dels especificats en el codi 17 05 05.

17 05 07 Balast de vies fèrries que conté substàncies perilloses.

17 05 08 Balast de vies fèrries distint de l'especificat en el codi 17 05 07.

17 06 Materials d'aïllament i materials de construcció que contenen amiant.

17 06 01 Materials d'aïllament que contenen amiant.

17 06 03 Altres materials d'aïllament que consisteixen en, o contenen, substàncies perilloses.

17 06 04 Materials d'aïllament distintes dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.

17 06 05 Materials de construcció que contenen amiant.

17 08 Materials de construcció a base de guix.

17 08 01 Materials de construcció a base de guix contaminats amb substàncies perilloses.

17 08 02 Materials de construcció a base de guix distintes dels especificats en el codi 17 08 01.

17 09 Altres residus de construcció i demolició.

17 09 01 Residus de construcció i demolició que contenen mercuri.

17 09 02 Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sòl a base de resines que contenen PCB, acristallaments dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).

17 09 03 Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses.

17 09 04 Residus mesclats de construcció i demolició distintes dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03'.

Contra el present acord que posa fi a la via administrativa, a tenor del disposat a l'art. 109 de la Llei 30/92 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i art. 52.2 de la Llei 7/85 de 2 d'abril de Bases de Règim Local i demás normativa complementària, podrà interposar-se els recursos següents:

a) Directament, el recurs contenciós-administratiu, regulat als arts. 45 i

següents de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa de 13 de juliol de 1.998 davant el Tribunal competent, dins el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la notificació del present acord.

b) Potestativament, el recurs de reposició, regulat als arts. 116 i següents de la Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, davant el Ple de la Corporació, dins el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la publicació del present acord. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar el recurs contenciós-administratiu, dins el termini de sis mesos comptats a partir del dia següent a la desestimació pressumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

LA BATLESSA-PRESIDENTA,  
Sgt: M<sup>a</sup> Rosa M. Vich.  
Santa Maria del Camí, 16-03-2006.

— o —

## Ajuntament de Valldemossa

Num. 5410

Aprovades provisionalment per l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 13 de març de 2006, la modificacions de la ordenança fiscal reguladora de la taxa per servei de recollida de fenc i eliminació de residus, s'exposa al públic, durant el termini de trenta dies, a l'efecte de reclamacions, de conformitat a l'article 17 del Real Decret 2/2004 de 5 de març.

En cas de que no es presentin reclamacions, s'entendran definitivament adoptats els acords provisionals, sense necessitat d'adoptar un acord plenari

Valldemossa a 15 de març de 2006.  
El Batle.  
Sgt. Juan Muntaner Marroig

— o —

## Ajuntament de Maó

Num. 5301

ESTUDI DE DETALL DEL CARRER AMPLE, NÚM. 4, DES GRAU

El Ple de l'Ajuntament, en sessió realitzada el dia 23 de febrer de 2006, va adoptar els següents acords:

PRIMER: Aprovar definitivament l'Estudi de detall del carrer Ample, núm. 4, des Grau, finca registral núm. 5.767, d'iniciativa privada, redactat pels arquitectes Sr. Sintés Coll i Carreras Pons, visat núm. 2/2613/04 de 7 de juny de 2005.

SEGON: Comunicar l'anterior acord al Consell Insular de Menorca en el termini de 10 dies.

TERCER: Publicar i notificar l'acord d'aprovació definitiva en la forma reglamentàriament establerta

Contra l'al·ludida resolució es podrà interposar el recurs contenciós administratiu assenyalat en l'article 46 de la Llei 29/98, de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a partir del dia següent al de la publicació del present acord en el BOIB, llevat que es presenti el recurs previ potestatiu de reposició de l'article 116 de la Llei 30/92, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, en el termini d'un mes a comptar del dia següent de la present publicació; es podran, no obstant, utilitzar altres recursos, si es considera procedent.

Maó, 6 de març de 2006  
La Tineta d'alcalde de Ciutat i Medi Ambient  
Margarita Petrus Meliá

ESTUDIO DE DETALLE DE LA CALLE AMPLE, NÚM. 4, DEL GRAU

El Pleno municipal, en sesión celebrada el día 23 de febrero de 2006, adoptó los siguientes acuerdos:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la calle Ample, núm. 4, del Grau, finca registral núm. 5.767, de iniciativa privada, redactado por los arquitectos Sr. Sintés Coll y Carreras Pons, visado núm. 2/2613/04 de 7 de junio de 2005.

SEGUNDO: Comunicar el anterior acuerdo al Consell Insular de Menorca en el plazo de 10 días.

TERCERO: Publicar y notificar el acuerdo de aprobación definitiva en la forma reglamentariamente establecida.

Contra la aludida resolución se podrá interponer recurso Contencioso-Administrativo, señalado en el artículo 46 de la Ley 29/98 de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa en el plazo de dos meses, a partir del día siguiente al de la publicación del presente acuerdo en el BOIB, salvo que se presente recurso previo potestativo de reposición del artículo 116 de la Ley 30/92 del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/99, en el plazo de un mes a contar del día siguiente de la presente publicación; pudiendo, no obstante, utilizar otros recursos si se considera procedente.

Maó, a 6 de marzo de 2006  
La Teniente de Alcalde de Ciudad y Medio Ambiente,  
Margarita Petrus Meliá

— o —

## Ajuntament d'Alaior

Num. 5561

Feim públic que la Comissió de Govern celebrada el dia 21 de març va aprovar el plec de condicions que ha de regir el servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació a la platja de son Bou i Cala en Porter, el qual s'exposa al públic durant un termini de 8 dies per presentar reclamacions i suggeriments.

Al mateix temps s'anuncia subhasta, si be podrà ser suspesa, en cas d' haver al·legacions.

1. Entitat adjudicadora.  
a) Organisme: Ajuntament d'Alaior.  
b) Dependència que tramita l'expedient: Unitat de contractació.

2. Objecte del contracte.  
a) Descripció de l'objecte: Servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació a la platja de son Bou i Cala en Porter del terme municipal d'Alaior.  
b) Lloc d'execució: Platja de Son Bou i Cala en Porter.  
c) Termini d'execució: 1 anys.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.  
a) Tramitació: Urgent.  
b) Procediment: Obert.  
c) Forma: concurs.

4. Pressupost base de licitació.  
Import total. 140.000 euros.

5. Garantia.  
Provisional: 2800 euros (2%).  
Definitiva: (4% ).

6. Obtenció de documentació i informació.  
a) Entitat: Ajuntament d'Alaior - Unitat de Contractació.  
b) Domicili: c/ Major, 11.  
c) Localitat i codi postal: Alaior (Menorca) 07730.  
d) Telèfon: 971 371002.  
e) Telefax: 971 372958.  
f) Data màxima per obtenir la documentació i la informació: 13 dies a partir de la publicació d'aquest anunci al BOIB.